

PRICE LIST SEMINYAK RESIDENCE

NO.	TYPE	UNIT	LT	LB	HARD CASH	CASH BERTAHAP			
						BOOKING FEE	DP 20%	PERBULAN 12 X	PERBULAN 24 X
1	Lily	A1	107	189	5,719,301,750	50,000,000	1,133,860,350	399,264,896	209,811,328
2	Lily	A2	73	189	4,775,231,044	50,000,000	945,046,209	332,777,997	174,872,858
3	Lily	A3	97	189	5,311,370,830	50,000,000	1,052,274,166	370,536,050	194,714,490
4	Lily	B2	86	189	4,862,646,818	50,000,000	962,529,364	338,934,320	178,107,969
5	Lily	B3	83	189	4,740,267,542	50,000,000	938,053,508	330,315,666	173,578,918
6	Lily	B5	105	189	5,637,715,566	50,000,000	1,117,543,113	393,519,127	206,791,960

KETERANGAN:

- Harga sudah termasuk:
 - Ijin Mendirikan Bangunan
 - Instalasi air bersih, listrik PLN 5.500 watt, 1 line telephone.
- Harga belum termasuk:
 - Biaya Notaris, BBN, BPHTB, AJB
 - PPN (jika ada), PPNBM (jika ada), Biaya proses KPR (jika ada)

SYARAT & KETENTUAN:

- Harga di atas berlaku mulai 26 Juni 2024. (Harga tidak mengikat dan dapat berubah sewaktu-waktu).
- Booking fee pembeli Rp 50.000.000,- (Lima puluh juta rupiah) tidak dapat dikembalikan jika terjadi pembatalan sepihak dari pembeli.
- Uang muka 20% dari harga pembelian (Termasuk booking fee).
- Segala kekurangan biaya pajak pembeli berkenaan dengan perubahan peraturan pemerintah menjadi tanggung jawab pembeli dan wajib dibayarkan sebelum AJB.
- Untuk pembayaran menggunakan fasilitas KPR, suku bunga dan syarat ketentuan mengikuti aturan yang ditetapkan bank penyedia KPR.
- Setiap pembayaran wajib dilakukan melalui transfer/ disetor ke rekening yang ditunjuk oleh SEMINYAK RESIDENCE.

Nama Rekening : PT GRIYA SEMINYAK ASRI
Nomor Rekening : 401 500 0008
Bank : BCA, Cab. Ketapang, Jakarta