

MENARA JAKARTA BY AGUNG SEDAYU GROUP

INSTALLMENT ILLUSTRATION
 PROMO HARGA CASH BISA CICIL DP 12 X
 PER MARET 2024

* AZURE TOWER (SKY CONDOMINIUM)

UNIT	Type	LUAS SEMIGROSS	HARGA CASH/KPA	BOOKING FEE	DP 10 %	Pelunasan KPA	Asumsi Cicilan KPA 10 TH
					CICILAN 1-12		Bunga 5.88% fix 5 Th
C/D/I/J	1 BR	42	Rp2,085,000,000	Rp20,000,000	Rp15,800,000	Rp1,875,400,000	Rp20,800,000
B/E/H/K	2+1 BR	88	Rp4,085,000,000	Rp20,000,000	Rp32,375,000	Rp3,676,500,000	Rp40,600,000
A/F	3+1 BR	141	Rp6,405,000,000	Rp20,000,000	Rp51,800,000	Rp5,763,400,000	Rp63,700,000

* EQUINOX TOWER (GARDEN SUITES APARTMENT)

UNIT	Type	LUAS SEMIGROSS	HARGA CASH/KPA	BOOKING FEE	DP 10 %	Pelunasan KPA	Asumsi Cicilan KPA 10 TH
					CICILAN 1-12		Bunga 5.88% fix 5 Th
D/G	1 BR	35	Rp 1,500,000,000	Rp20,000,000	Rp10,900,000	Rp1,349,200,000	Rp14,900,000
N/O/P/Q	1 BR	40	Rp 1,760,000,000	Rp20,000,000	Rp13,000,000	Rp1,584,000,000	Rp17,500,000
E/F	2 BR	45	Rp 1,975,000,000	Rp20,000,000	Rp14,800,000	Rp1,777,400,000	Rp19,700,000
A/J/K/T	2 BR	49	Rp 2,180,000,000	Rp20,000,000	Rp16,500,000	Rp1,962,000,000	Rp21,700,000
C/H	2 BR	70	Rp 3,110,000,000	Rp20,000,000	Rp24,250,000	Rp2,799,000,000	Rp30,900,000
M/R	3 BR	76	Rp 3,420,000,000	Rp20,000,000	Rp26,900,000	Rp3,077,200,000	Rp34,000,000

- Harga sudah termasuk PPN 11%.

- Booking Fee Rp 20,000,000

- Angsuran 1 sudah harus diterima paling lambat 7 hari dari tanggal Booking Fee.

- Apabila lebih dari 7 hari Developer belum menerima Angsuran 1, maka Bukti Pemesanan dianggap Batal, dan uang Booking Fee yang sudah dibayar dinyatakan hangus & tidak dapat dikembalikan.

- Harga jual belum termasuk Biaya Pemecahan Sertifikat, Akte Jual Beli, Balik Nama, BPHTB, atau Pajak Susulan dari Pemerintah.

- Harga sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.