

Blok	No Unit	LT (m2)	LB (m2)	Harga KPR	DP 5% - Booking Fee	Plafond KPR
Lebar 6						
D	1	60	60	1,330,000,000	61,500,000	1,263,500,000
A	3A	60	60	1,270,000,000	58,500,000	1,206,500,000
A	5	60	60	1,300,000,000	60,000,000	1,235,000,000
A	6	60	60	1,330,000,000	61,500,000	1,263,500,000
A	8	60	60	1,350,000,000	62,500,000	1,282,500,000
A	9	60	60	1,360,000,000	63,000,000	1,292,000,000
A	10	60	60	1,380,000,000	64,000,000	1,311,000,000
Lebar 5						
B	5	50	50	1,110,000,000	50,500,000	1,054,500,000
B	6	50	50	1,120,000,000	51,000,000	1,064,000,000
B	7	50	50	1,125,000,000	51,250,000	1,068,750,000
C	1	50	50	1,064,000,000	48,200,000	1,010,800,000
C	2	50	50	1,045,000,000	47,250,000	992,750,000
C	3	50	50	1,040,000,000	47,000,000	988,000,000
C	3A	50	50	1,040,000,000	47,000,000	988,000,000
C	5	50	50	1,040,000,000	47,000,000	988,000,000
C	6	50	50	1,030,000,000	46,500,000	978,500,000
C	7	50	50	1,030,000,000	46,500,000	978,500,000
C	8	50	50	1,030,000,000	46,500,000	978,500,000
Lebar 10						
B	1	100	100	2,140,000,000	102,000,000	2,033,000,000
B	3	100	100	2,130,000,000	101,500,000	2,023,500,000

TATA CARA PEMBAYARAN RUMAH

Booking Fee Rp.5.000.000 → Pada saat transaksi

1. KPR

- DP 5% (dikurangi Booking Fee) → Hari ke 15 setelah Booking Fee
 - Akad 95% → Satu bulan setelah pelunasan DP
 (Besarnya DP tergantung dari ketentuan masing-masing bank dan apabila plafon pengajuan KPR di setuju lebih kecil dari pengajuan, maka konsumen wajib menambah DP)

CATATAN

- Suku bunga bank tergantung dari Bank penyedia KPR dan yang berlaku pada saat SPK diterbitkan atau akad KPR dilakukan.
- Harga di atas sudah termasuk :
 - Ppn 11%
 - Sertifikat HGB
 - Biaya AJB
 - Ijin Mendirikan Bangunan (IMB)
 - BPHTB
 - Biaya KPR
- Harga di atas tidak termasuk :
 - Biaya peyambungan telepon
 - Biaya Balik Nama Sertifikat HGB
 - Biaya-biaya lain sehubungan Perubahan Peraturan Pemerintah
- Unit yang sudah dibeli, tidak dapat ditukar.
- Pembayaran ditujukan ke rekening :
BCA. 497-563-8899
a/n PT. ADYATAMA SURYA PERKASA
- Penggantian nama di SPR&PPJB (Rumah) bisa dilakukan setelah pelunasan dengan membayar biaya-biaya sesuai ketentuan.
- Pembatalan oleh Pembeli secara sepihak dengan cara bayar apapun, maka Booking fee (BF) dan DP yang sudah dibayarkan HANGUS.
- Pembatalan karena penolakan KPR atau oleh sebab apapun, maka Booking fee (BF) hangus, dan DP akan dikembalikan 50% setelah di potong pajak dan biaya admin.
- Harga dan ketentuan di atas sewaktu-waktu dapat berubah tanpa pemberitahuan terlebih dahulu.